

> Lire cet article sur le site web

## **ISB Water installe une solution innovante dans 4 b'timents d'un parc d'ADOMA pour assurer le désembouage et l'équilibrage du réseau de chauffage**

Trois jours après l'installation de la technologie innovante développée par le leader du traitement galvanique de l'eau à anodes actives, le réseau de chauffage de 4 b'timents d'un parc d'ADOMA a retrouvé son activité normale, matérialisée par une variation de température inférieure à 1 °C. Aujourd'hui selon le Centre français de l'anticorrosion (CEFRACOR), l'embouage et la corrosion représentent environ de 1 à 3% du PIB mondial. Pour répondre à ces enjeux, l'entreprise innovante française ISB Water, membre du pôle de compétitivité Advancity et soutenue par OSEO, le CRITT, a développé de nouvelles solutions qui permettent à ses clients de clarifier parfaitement l'eau pour une meilleure diffusion de la chaleur et de réduire de 7% en moyenne leur consommation énergétique. Présente dans 55 départements, Adoma, acteur majeur de l'insertion par le logement en France, intervient au côté de l'Etat et des collectivités locales pour offrir des solutions de logement à des personnes ne pouvant accéder au parc social traditionnel.

En sa qualité de maître d'ouvrage, Adoma a engagé, avec l'aide de l'Etat et le concours des collectivités territoriales, un programme d'investissements d'un montant de 22,8 millions d'euros. C'est dans ce cadre que les 4 b'timents de la Résidence « Briquette » à Digoin (71) ont été traités. Ce site datant des années 70 rencontrait des problématiques d'embouages de son chauffage au sol conduisant à des différences de températures pouvant atteindre 4°C à 7°C entre l'allée et le retour de certains bouclages. Certains appartements était surchauffés alors que d'autres restaient inchauffables. Après plusieurs tentatives de désembouage et d'équilibrage, Adoma a fait appel à l'entreprise Kerio qui a installé la technologie innovante d'ISB Water pour rétablir le bon fonctionnement du réseau de chauffage.

Il souhaitait bénéficier d'une solution définitive curative et préventive ne nécessitant pas de maintenance. Dans le cadre de leur démarche de développement durable, il voulait également limiter leur impact environnemental et s'affranchir de l'utilisation de consommables et de produits chimiques. Mais au-delà de leur engagement écologique, le risque de percement du chauffage au sol emprisonné dans la dalle rendait très risqué l'utilisation de méthodes traditionnelles par injection de dispersants. Un tel inconvénient aurait condamné définitivement le réseau et aurait impliqué des coûts considérables de mise en place d'une alternative de chauffage.

En effet, les fuites d'eau dans la dalle de béton auraient pu remettre en cause l'intégrité structurelle des b'timents. Enfin, Adoma cherchait surtout une solution définitive sans être obligé d'intervenir à nouveau tous les trois à cinq ans et injecter en permanence des filmogènes coûteux et dangereux pour le milieu aquatique. En France, les chiffres du coût de la corrosion sont estimés à 30 milliards d'Euros par an selon une étude de l'ENSAM (Cuvette (08/09/2008)). Une partie non négligeable de ce montant concerne bien évidemment tous les réseaux d'eau .

[http://www.francematin.info/ISB-Water-installe-une-solution-innovante-dans-4-batiments-d-un-parc-d-ADOMA-pour-assurer-le-desembouage-et-l\\_a21929.html](http://www.francematin.info/ISB-Water-installe-une-solution-innovante-dans-4-batiments-d-un-parc-d-ADOMA-pour-assurer-le-desembouage-et-l_a21929.html)